Podpisany przez:
Krzysztof Lorek; Rada Gminy Gaszowice
dnia 27 sierpnia 2026 r.

UCHWAŁA NR BR.0007.29.173.2026
RADY GMINY GASZOWICE

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Gaszowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1, art. 11 i art.13 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji zgodnie z uchwałą nr OG-BR.0007.7.39.2015 Rady Gminy Gaszowice z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie: określenia szczegółowego sposobu konsultacji z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Na wniosek Wójta Gminy Gaszowice
Rada Gminy Gaszowice
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Gaszowice.

§ 2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określa załącznik stanowiący integralną część uchwały.

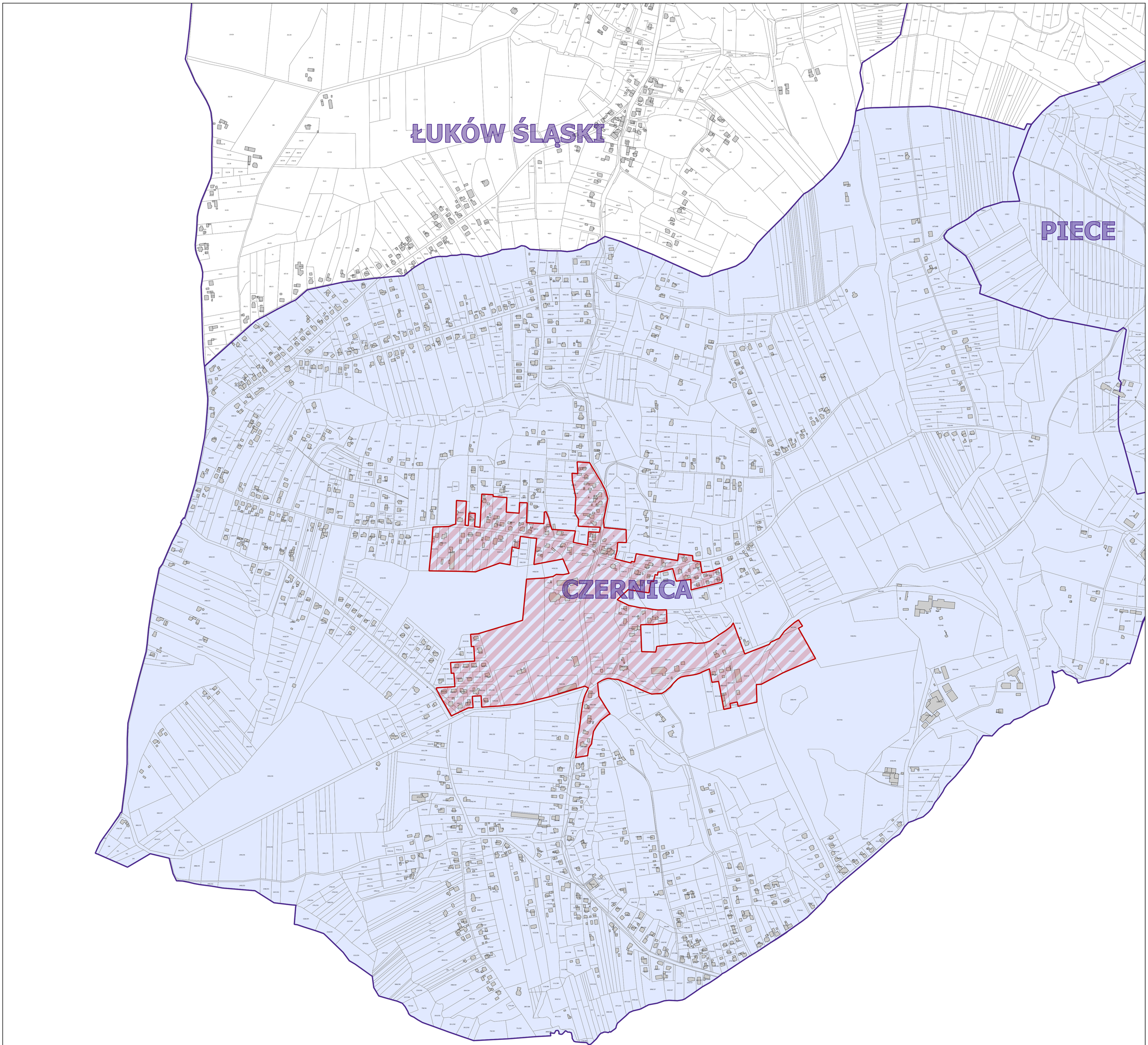
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gaszowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Gaszowice

mgr Krzysztof Lorek

Załącznik do uchwały nr BR.0007.29.173.2026
Rady Gminy Gaszowice
z dnia 27 sierpnia 2026 r.



OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI

GMINY GASZOWICE

obszar rewitalizacji

obszar zdegradowany

granica obrębu ewidencyjnego

PIECE nazwa obrębu ewidencyjnego

SEKCJA 1

0 100 200 m

SKALA 1:5 000

GASZOWICE

SZCZERBICE

OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI

GMINY GASZOWICE

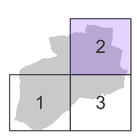
obszar rewitalizacji

obszar zdegradowany

granica obrębu ewidencyjnego

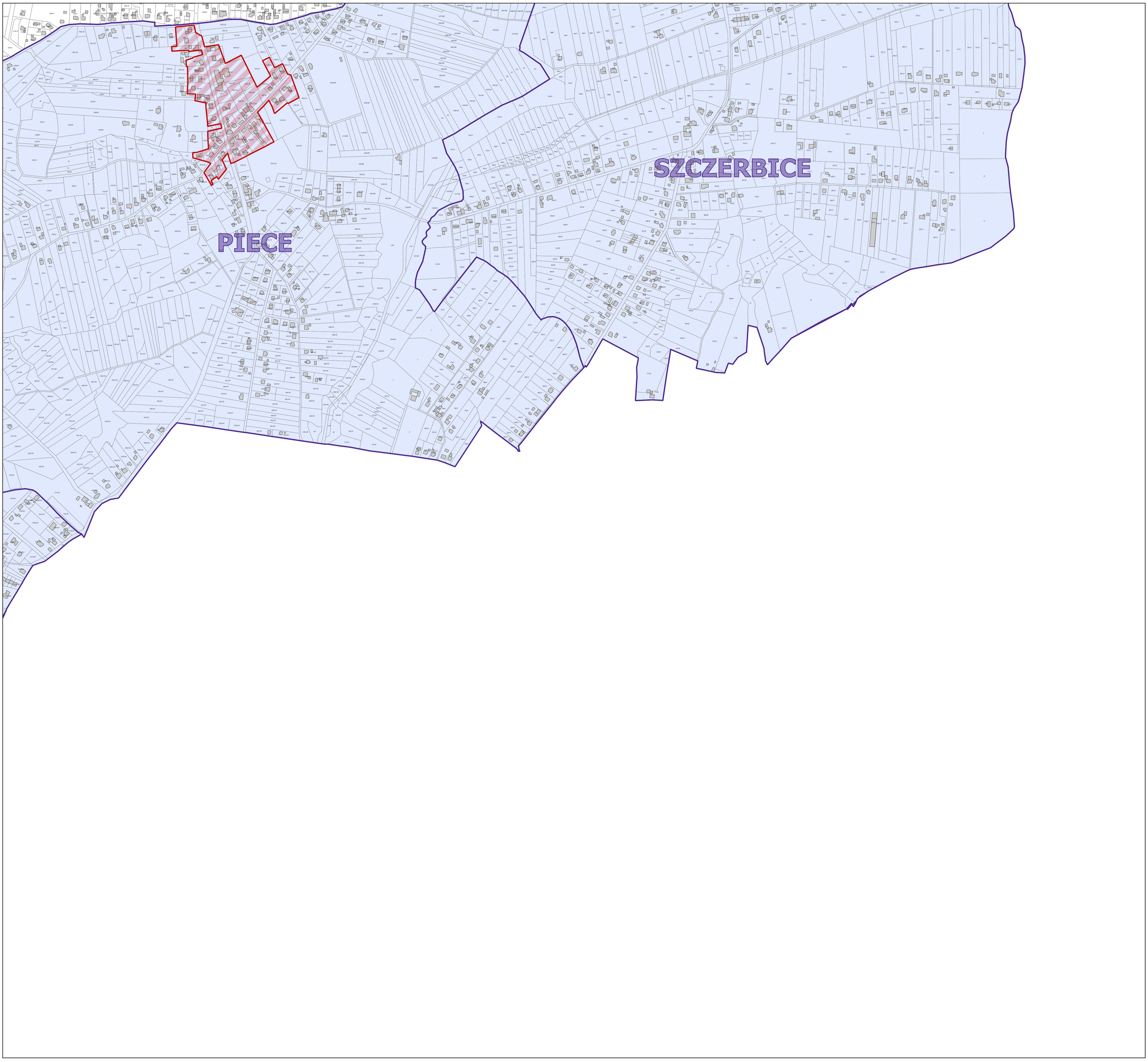
PIECE nazwa obrębu ewidencyjnego

SEKCJA 2



0 100 200 m

SKALA 1:5 000



OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI

GMINY GASZOWICE

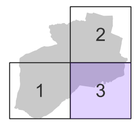
obszar rewitalizacji

obszar zdegradowany

granica obrębu ewidencyjnego

PIECE nazwa obrębu ewidencyjnego

SEKCJA 3



0 100 200 m

SKALA 1:5 000

Uzasadnienie

Gmina Gaszowice przystąpi do sporządzania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Gaszowice" (GPR), dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych. Ważnym elementem GPR jest diagnoza przeprowadzana na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, której celem jest zidentyfikowanie tych miejsc w gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, wszelkie zamierzenia miasta związane z przygotowaniem, koordynowaniem i tworzeniem warunków do prowadzenia działań z zakresu rewitalizacji wymagają wyznaczenia w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego.

Chcąc właściwie ocenić skalę potrzeb w zakresie rewitalizacji oraz określić obszar gminy wymagający interwencji i kompleksowego działania, przeprowadzona została szczegółowa diagnoza gminy, obejmująca swoim zakresem pięć sfer, w tym przede wszystkim sferę społeczną oraz sfery: gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

Wyznaczone podobszary cechują się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, mają istotne znaczenie z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy, a także zgodnie z przesłankami wynikającymi z ustawy o rewitalizacji stanowią nie więcej niż 20% powierzchni gminy i są zamieszkałe przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wyznaczone obszary są fundamentem przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Gaszowice (GPR).

Program rewitalizacji to opracowany i uchwalony przez samorząd lokalny wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju. Objęcie danego obszaru programem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez programy unijne i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych. Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego, ekonomicznego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.