



# Proces rewitalizacji

Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. 2015 poz. 1777) **rewitalizacja** to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, poprzez działania integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy tego procesu, na podstawie Programu Rewitalizacji.

# Proces rewitalizacji

Rewitalizacja to proces ciągły.

Rewitalizacją nie są pojedyncze inwestycje lub działania, takie jak remont linii kolejowej, przebudowa budynku, otwarcie nowego przedsiębiorstwa.

Rewitalizacji nie prowadzi wyłącznie Gmina – udział w niej biorą interesariusze, którymi mogą być podmioty publiczne, prywatne, organizacje pozarządowe, a przede wszystkim mieszkańcy.

Partycypacyjny charakter rewitalizacji polega na tym, że proces ten programuje się, prowadzi i ocenia przy zapewnieniu aktywnego udziału interesariuszy.



# Lokalny Program Rewitalizacji

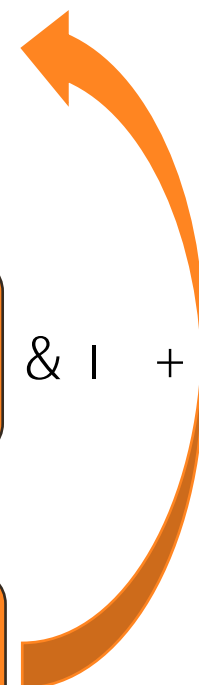
DIAGNOZA (IDENTYFIKACJA ZJAWISK KRYZYSOWYCH)



„ I Ź I ' ł ' Ź ł I & ) " Ź ł ' ~ . ł ° ` ° b ' & I + ł



PROJEKTY REWITALIZACYJNE



# 8 ] U [ b c n U ' c V g n U f Œk zdegradowanych

K m n b U W n b ] \_ U a ] ' g h U b i ' \_ f m n m g c k Y [ c ' c \_ f  
n X Y [ f U X c k Ū b Y ' g ' k g \_ U \_ b ] \_ ] ' c d f U W c k Ū b

" g Z Y f m ' g d c ý Y W n b Y ^ ž

" sfery gospodarczej,

" g Z Y f m ' f c X c k ] g \_ c k Y ^ ž

" sfery przestrzenno-funkcjonalnej,

" sfery technicznej.

@ ] g h U · k g \_ U b ] \_ Œk

L.p.	‡
	o
1	y
2	‡
3	y
4	y
5	y wieku produkcyjnym
6	o
7	o
8	o
9	o
10	o
11	o
12	o
13	o -wychowawczej w
14	o
15	y
16	o
17	o
18	o
19	Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 20
20	o



@ ] g h U ' k g \_ U b ] \_ Œk

L.p.	†
Sfera gospodarcza	
21	0
22	0
23	0
0	
24	†
Sfera przestrzeni funkcjonalna	
25	y
26	y
27	0
28	0
29	0
Sfera techniczna	
30	0
31	) gminnych
32	0

8 Y ` ] a ] b U W ^ U ' c V g n U f [ E k ' n X \



Sfera gospodarcza



Sfera społeczna



Sfera techniczna



Sfera przestrzenno - funkcjonalna



Sfera środowiskowa





# Obszary zdegradowane - podsumowanie

40,7 % powierzchni  
31,25 % mieszkańców



# Zdiagnozowane problemy

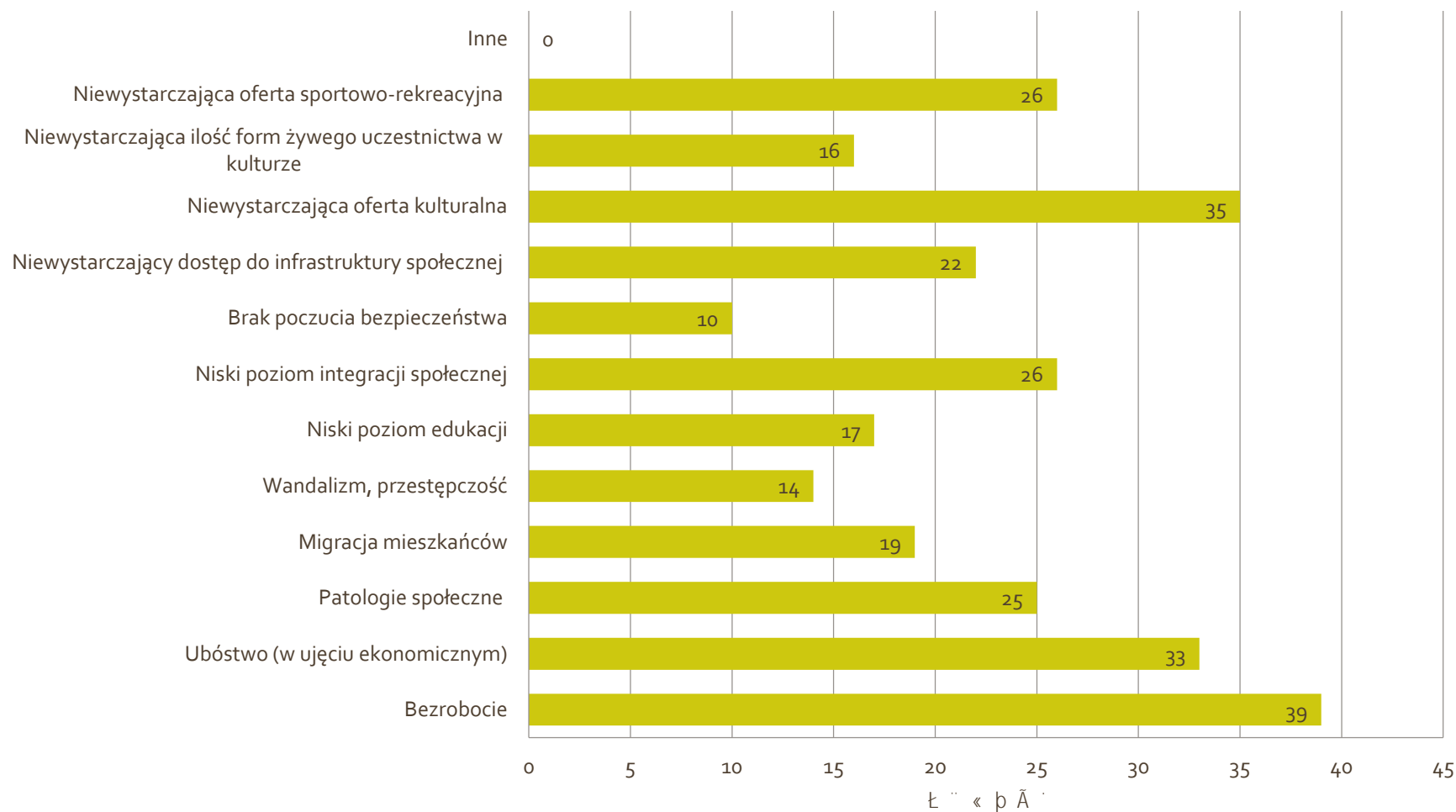
## Czernica

- ~ Wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego
- ~ Bezrobocie w tym długotrwałe bezrobocie
- ~ Przemysłowość
- ~ Mieszkańcy korzystający z pomocy społecznej
- ~ Ubóstwo
- ~ Osoby pobierające zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej
- ~ Uczniowie szkół podstawowych korzystający z dożywiania
- ~ Mała liczba podmiotów gospodarczych
- ~ Wysokie stężenia średnioroczne pyłu PM10
- ~ Nagromadzenie wyrobów zawierających azbest
- ~ Brak sieci kanalizacyjnej
- ~ Występowanie dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji
- ~ Bezrobocie w tym długotrwałe bezrobocie
- ~ Mieszkańcy korzystający z pomocy społecznej
- ~ Ubóstwo
- ~ Uczniowie szkół podstawowych korzystający z dożywiania
- ~ Osoby dotknięte problemem przemocy w rodzinie
- ~ Wysoka liczba wypadków drogowych
- ~ Mała liczba podmiotów gospodarczych zatrudniających powyżej 10 osób
- ~ Nagromadzenie wyrobów zawierających azbest
- ~ Brak sieci kanalizacyjnej
- ~ Brak klubów sportowych
- ~ Występowanie dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji



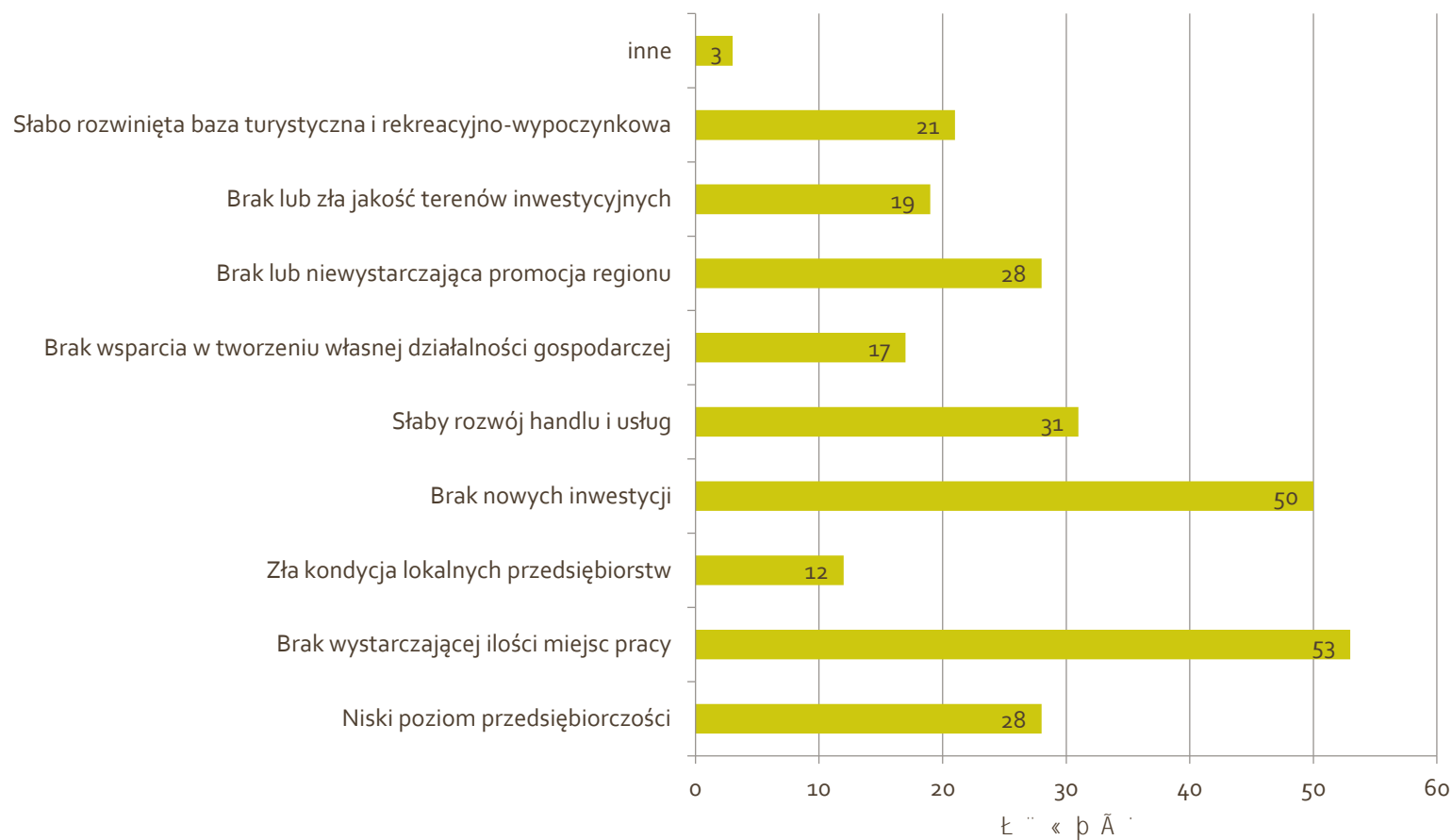
# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

Jakie problemy społeczne Pana(i) zdaniem występują w gminie Gaszowice?



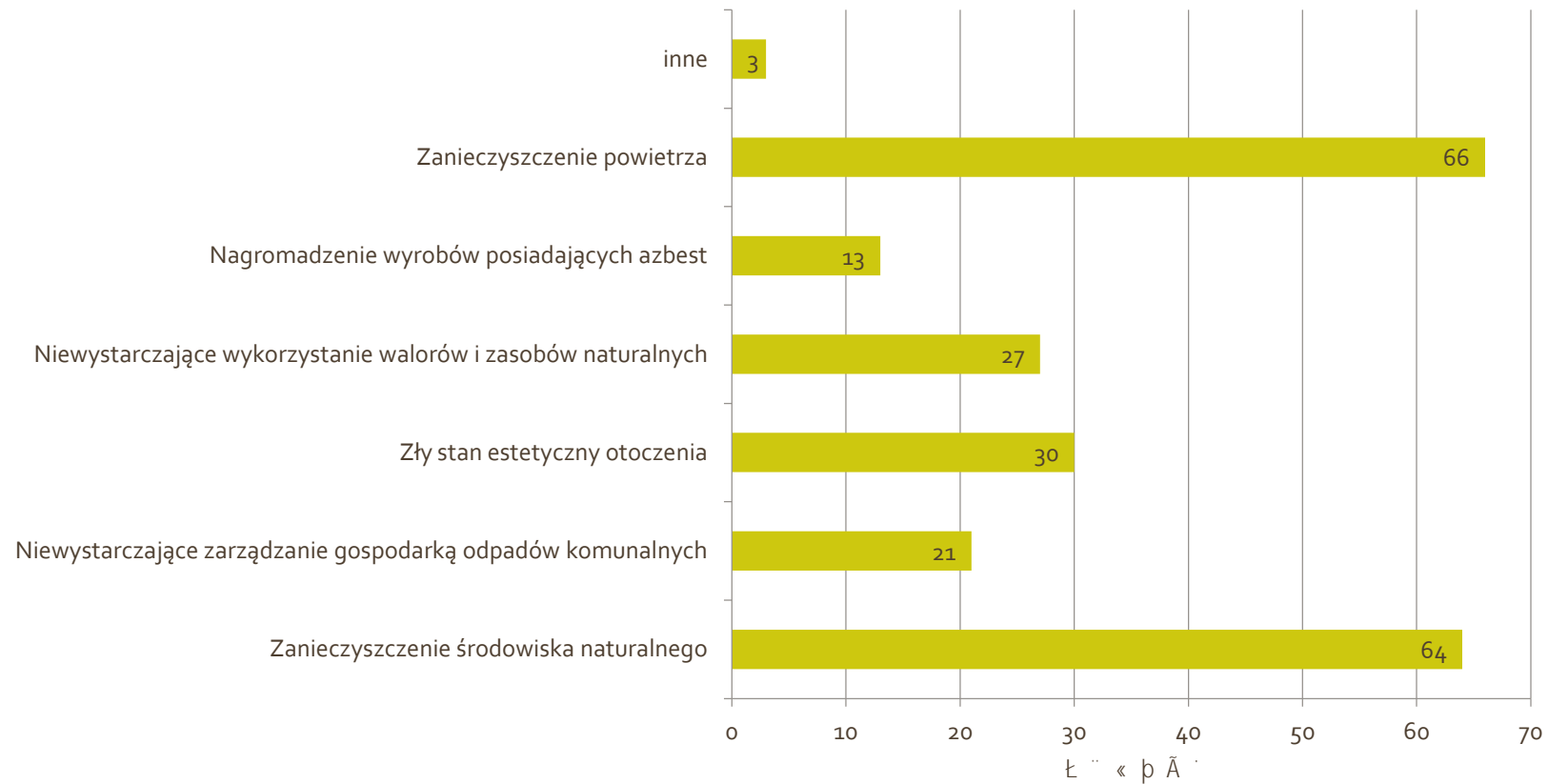
# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

Jakie problemy gospodarcze Pana(i) zdaniem występują w gminie Gaszowice?



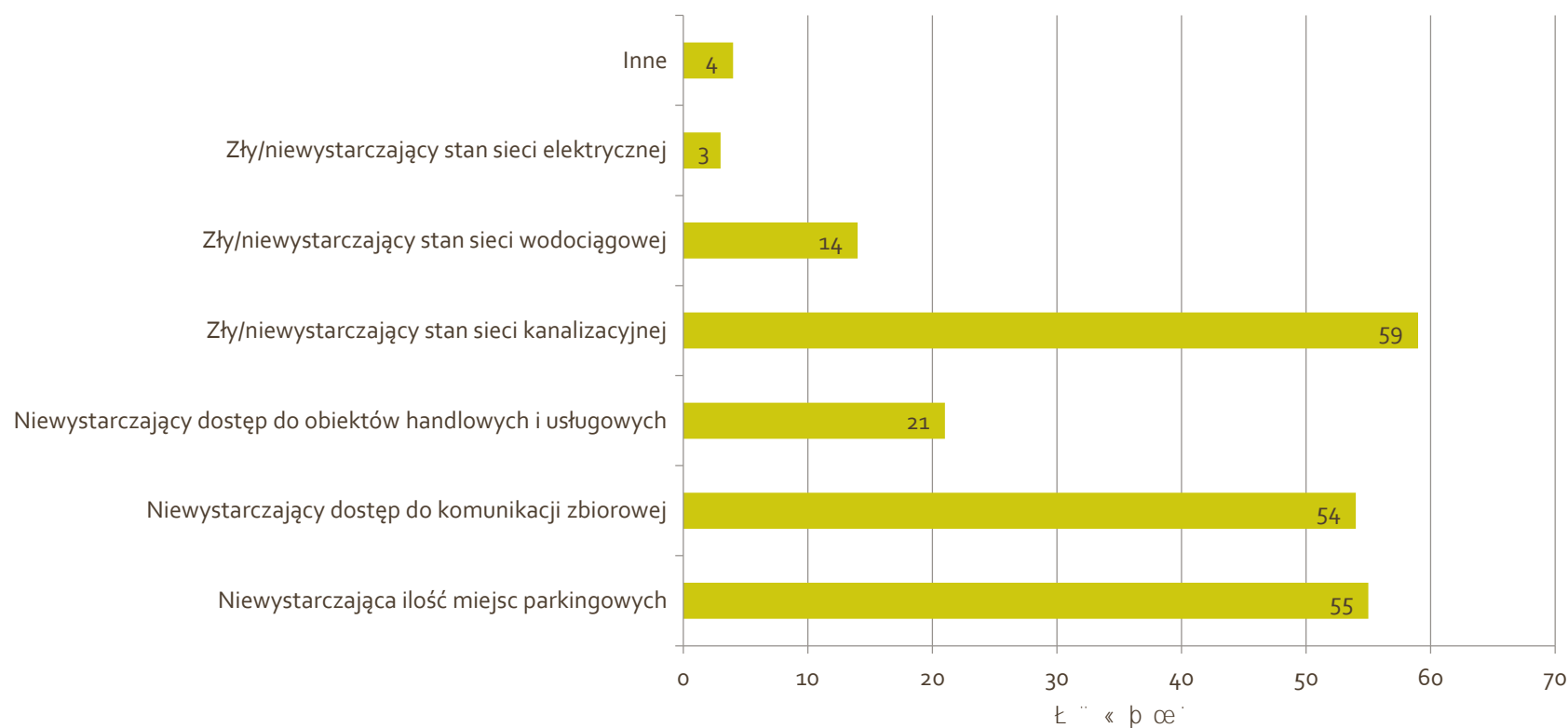
# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

Jakie problemy środowiskowe Pana(i) zdaniem występują w gminie Gaszowice?



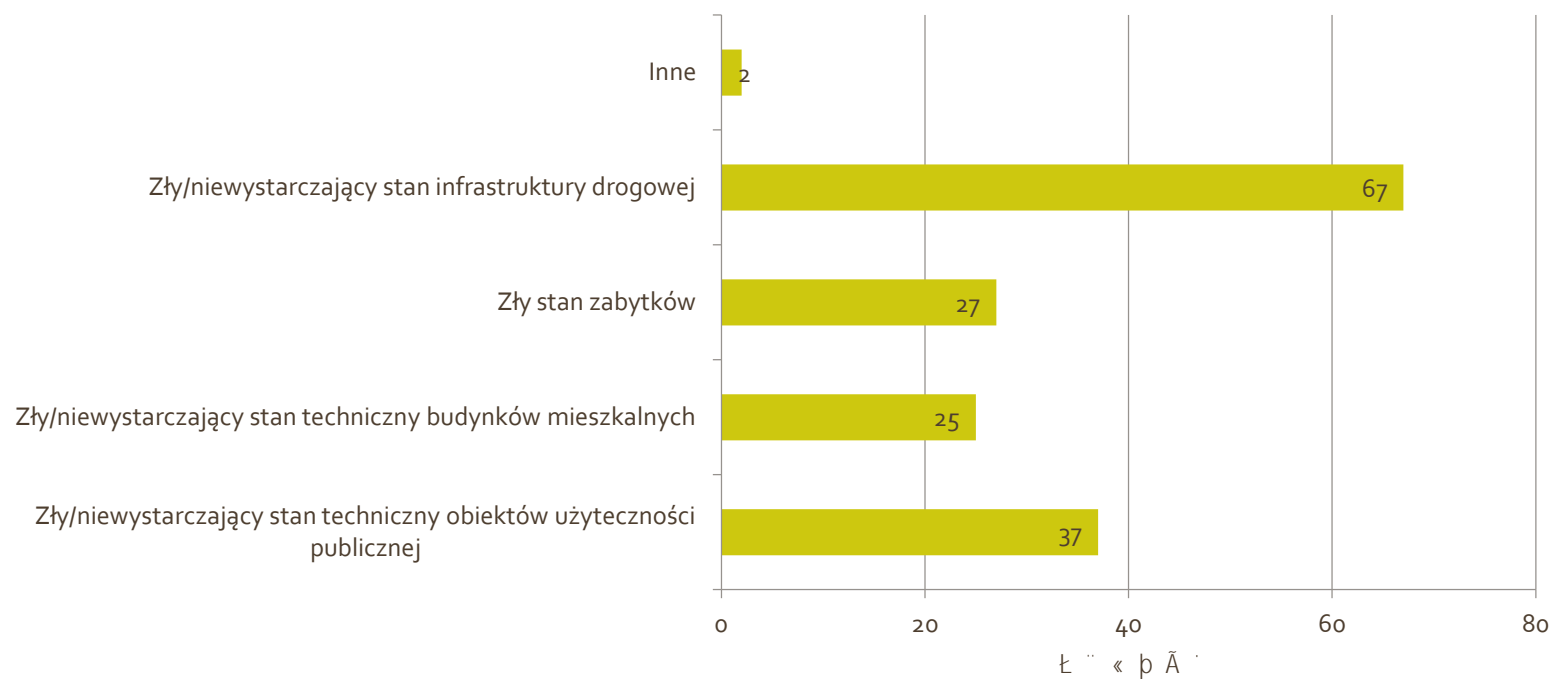
# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

Jakie problemy przestrzenno-funkcjonalne Pana(i) zdaniem występują w gminie Gaszowice?



# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

Jakie problemy techniczne Pana(i) zdaniem występują w gminie Gaszowice?



# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

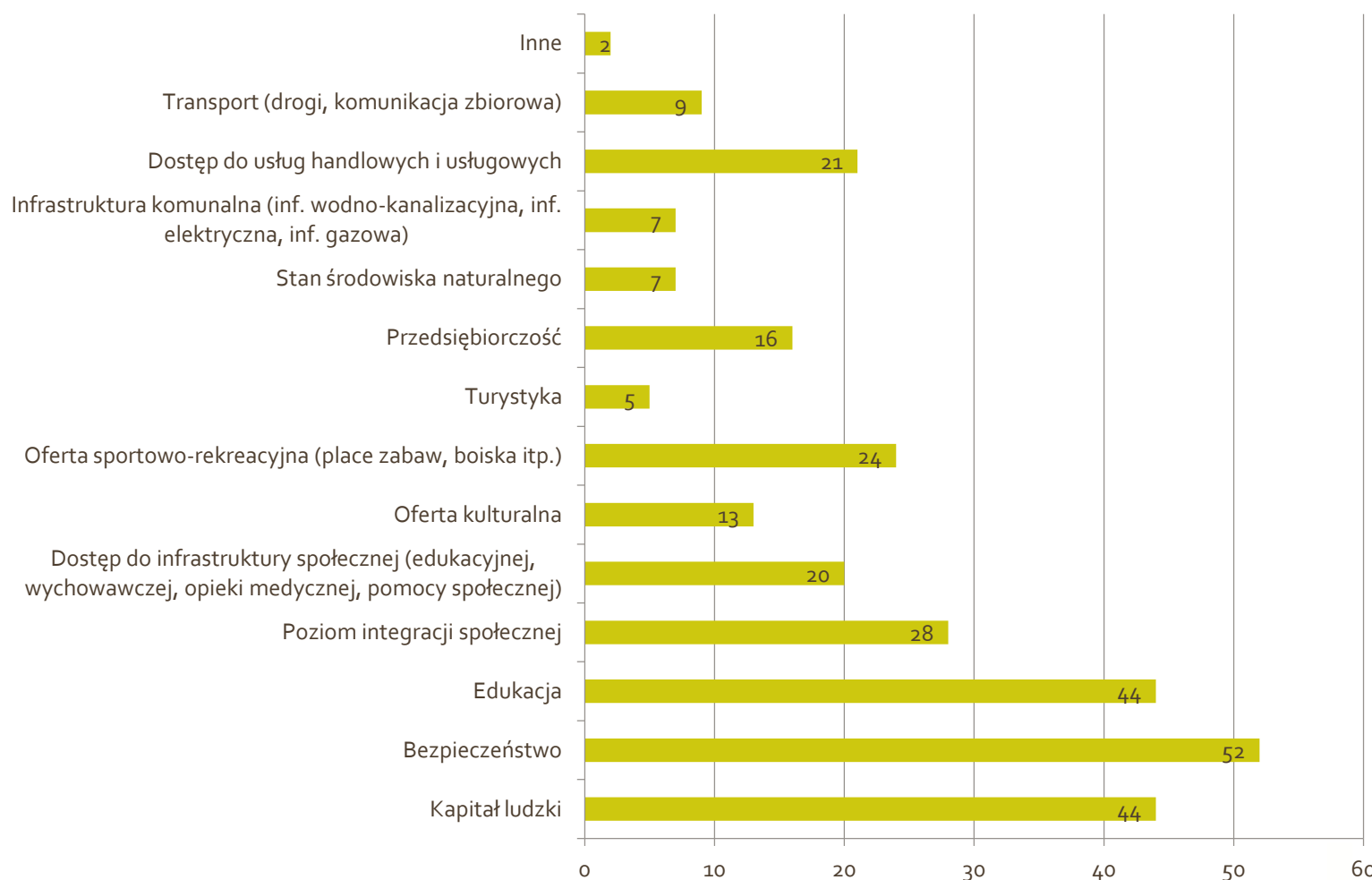
Proszę wskazać, jakie działania należy podjąć podczas rewitalizacji, aby zniwelować negatywne zjawiska w gminie Gaszowice?

h	0
k	18
"	5
Budowa/remont kanalizacji	15
y	10
"	7
Poprawa komunikacji zbiorowej	5
Budowa/remont parkingu	7
k	8
p	3
\	4
Stworzenie nowych miejsc pracy	10
h	4
h	11
Gazyfikacja Gminy	3
k	5
Inne	10



# Wyniki badań przeprowadzonych wśród mieszkańców

Proszę wskazać 3 najważniejsze potencjały (mocne strony), występujące w gminie Gaszowice?



# Projekty rewitalizacyjne

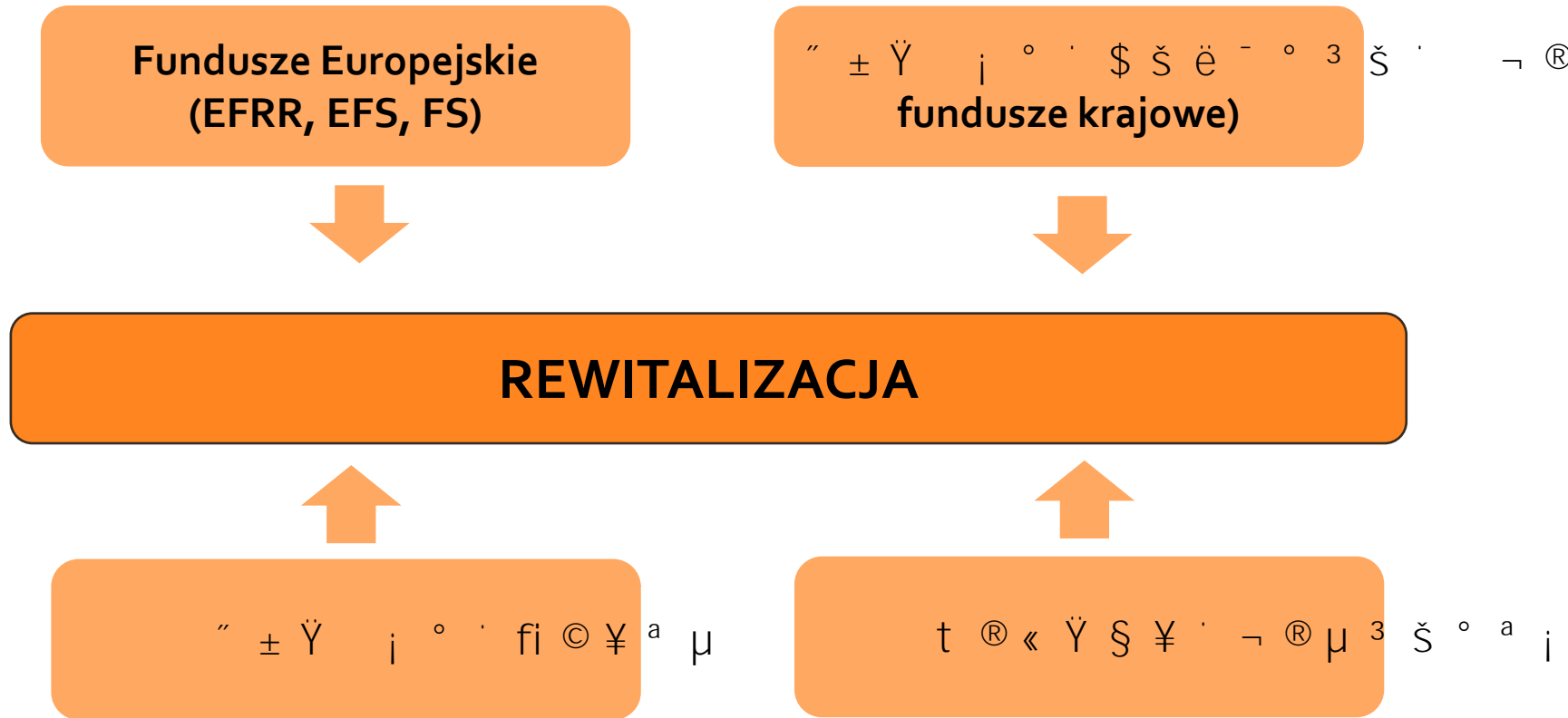


# Zgłaszanie projektów rewitalizacyjnych

Nazwa	
Adres	
Dane kontaktowe (telefon/email)	
h	
Nazwa	
Lokalizacja (ulica nr nr	
\	
h	
Cel (planowany rezultat)	
Koszty realizacji	
Lata realizacji	
—	
‡	

8 marca

# Finansowanie procesu rewitalizacji



Instytucja Zarządzająca RPO WSL 2014-2020 wprowadziła preferencje dla projektów rewitalizacyjnych, wynikających z programu rewitalizacji, w postaci dodatkowych punktów w procedurze konkursowego trybu wyboru projektów w ramach dedykowanych kryteriów wyboru projektów.

#	Opis kryterium	Opis preferencji
III	Konkurencyjność MŚP	Tworzenie terenów inwestycyjnych na obszarach typu brownfield
IV	Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna	Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie
V	Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów	Gospodarka wodno-ściekowa Dziedzictwo kulturowe Ochrona różnorodności biologicznej
X	Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna	Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych Rewitalizacja obszarów zdegradowanych
XII	Infrastruktura edukacyjna	Infrastruktura wychowania przedszkolnego Infrastruktura kształcenia zawodowego

# Przykłady rewitalizacji



Fot. 4.3. Kamienica przy ul. Żąbkowskiej 36 przed remontem i po remoncie  
Źródło: [www.um.warszawa.pl](http://www.um.warszawa.pl)



Ryc. 4.7. Projekt zagospodarowania przestrzennego rejonu Fortu Bema  
Źródło: Mikroprogram rewitalizacji dzielnicy Bemowo



Fot. 8.6. III Aleja Najświętszej Maryi Panny po remoncie  
Zdjęcie: A. Szymczyk, I. Leśnikowski.

8 n ] \_ i ^ Y a m ' n U ' i k U [



*Pozytywne miejsce Twojej firmy!*

ECO-SITE Sylwia Brzezicka-Tesarczyk,  
siedziba: ul. Rudzka 13, 44-200 Rybnik

Kontakt:

tel. +48 665 661 660

[ecosite.rybnik@gmail.com](mailto:ecosite.rybnik@gmail.com)

Zapraszamy do odwiedzenia naszego serwisu:

[www.eco-site.com.pl](http://www.eco-site.com.pl)