

ZARZĄDZENIE NR W.0050.146.2021
WÓJTA GMINY GASZOWICE

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do dzierżawy w miejscowości Gaszowice i Piece.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy grunt stanowiący własność Gminy Gaszowice położony w miejscowości Gaszowice przy ul. Łąkowej obręb Gaszowice k.m. 2 działki nr 1146/155 i 1147/155 o łącznej o pow. 0,1727 ha zapisane w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 1020, a w księdze wieczystej GL1Y/00113636/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Grunt stanowi pastwisko klasy IV. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działki położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla lokalizacji nowej zabudowy. Ukształtowanie nieruchomości jest płaskie. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej ul. Łąkowej. Czynsz dzierżawny wynosi 0,3454 q żyta tj. 21,24 zł. Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 marca każdego roku po przeliczeniu wg cen kwintala żyta obowiązującego w danym roku do celów podatkowych.

§ 2. Przeznaczam do dzierżawy grunt stanowiący własność Gminy Gaszowice położony w miejscowości Piece, przy ul. Fabrycznej obręb Piece k.m. 1 działka nr 1570/155 o powierzchni 0,0018 ha zapisana w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 483 jako teren mieszkaniowy, a w księdze wieczystej GL1Y/00113519/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem związanym z budownictwem mieszkaniowym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia zabudowy istniejącej. Ukształtowanie nieruchomości jest płaskie. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej ul. Fabrycznej. Czynsz dzierżawny wynosi 27,00 zł. netto + podatek VAT 23%. Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 marca każdego roku. Zmiany wysokości czynszu będą następować zgodnie z rocznym wskaźnikiem inflacji cen towarów i usług podanych przez Prezesa GUS.

§ 3. Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 03 grudnia 2021 r. na tablicy ogłoszeń tut urzędu i stronach internetowych urzędu przez okres 21 dni, oraz przekazanie informacji o wywieszeniu wykazu nieruchomości nastąpi przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim. Dodatkowych informacji o nieruchomości objętych niniejszym wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy Gaszowice, Gaszowice ul. Rydułtowska 2 pok. 04 telefon 32 432 7151.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.