

**ZARZĄDZENIE NR W.0050.66.2022**  
**WÓJTA GMINY GASZOWICE**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym w miejscowości**  
**Szczerbice na okres do 10 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), oraz Uchwały BR.0007.44.275.2022 Rady Gminy Gaszowice z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Szczerbice

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 10 lat grunt stanowiący własność Gminy Gaszowice położony w miejscowości Szczerbice przy ul. Radoszowskiej obręb Szczerbice k.m. 2 działkę nr 44 o pow. 0,7472 ha, część działki nr 78/28 o pow. 0,4578 ha, działkę nr 77/26 o pow. 0,0459 ha, działkę nr 83/29 o pow. 0,0779 ha, część działki nr 29a o pow. 0,6434 ha o łącznej powierzchni 1,9722 ha w poszczególnych klasach gruntowych RIVb - 0,0640 ha, RV - 0,8325 ha, ŁIV - 0,6749 ha, ŁV - 0,4008 ha zapisane w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 900, a w księdze wieczystej GL1Y/00113640/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem jako trwale użytki zielone. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice częściowo grunty położone są w terenie rolnym a częściowo w terenie zieleni niskiej. Ukształtowanie nieruchomości jest płaskie. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej ul. Radoszowskiej. Czynsz dzierżawny wynosi 1,6130 q żyta tj. 99,17 zł. Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 marca każdego roku po przeliczeniu wg cen kwintala żyta obowiązującego w danym roku do celów podatkowych.

**§ 2.** Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 3 maja 2022 r. na tablicy ogłoszeń tut urzędu i stronach internetowych urzędu przez okres 21 dni, oraz przekazanie informacji o wywieszeniu wykazu nieruchomości nastąpi przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim. Dodatkowych informacji o nieruchomości objętych niniejszym wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy Gaszowice, Gaszowice ul. Rydułtowska 2 pok. 04 telefon 32 432 7151.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.