

ZARZĄDZENIE NR W.0050.50.2025
WÓJTA GMINY GASZOWICE

z dnia 25 kwietnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w miejscowości Gaszowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) oraz uchwały Rady Gminy Gaszowice VII/40/2003 z dnia 28 lutego 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 27 poz. 773 ze zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Gaszowice przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą działkę położoną w pobliżu ul. Kolejowej o numerze 1136/305 o powierzchni 0,2234 ha, położoną w jednostce ewidencyjnej Gaszowice, obręb Gaszowice, arkusz mapy 2, jednostka rejestrowa G.1020, użytek ŁIV o powierzchni 0,0586 ha i ŁV o powierzchni 0,1648 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GLIY/00113636/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Gminy Gaszowice, z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gaszowice – Sołectwo Gaszowice, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gaszowice nr OG-BR.0007.29.159.2017 z dnia 23 lutego 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 1367) przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem A21ZŁ – tereny zieleni niskiej. Nieruchomość jest płaska, z dostępem do drogi publicznej od ul. Kolejowej. Czynsz dzierżawny wynosi 0,3150 kwintala żyta i jest płatny do dnia 15 marca każdego roku, po przeliczeniu według cen kwintala żyta obowiązującego w danym roku do celów podatkowych.

§ 2. Wywieszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany nastąpi od dnia 05 maja 2025 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gaszowice, a także zamieszczony na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w wydaniu lokalnym Dziennika Zachodniego.

Wszelkich informacji o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gaszowice przy ul. Rydułtowskiej 2, 44-293 Gaszowice, lub też pod numerem telefonu 32 / 43 27 151.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.