ZARZĄDZENIE NR W.0050.121.2026
WÓJTA GMINY GASZOWICE

z dnia 2 listopada 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w Łukowie Śląskim

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity, Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zmianami) oraz uchwały Rady Gminy Gaszowice nr VII/40/2003 z dnia 28 lutego 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 27 poz. 773 ze zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Gaszowice przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą działkę położoną przy ul. Dworskiej o numerze 177/38 o powierzchni 0,9943 ha, położoną w jednostce ewidencyjnej Gaszowice, obręb Łuków, arkusz mapy 2, jednostka rejestrowa G.323, użytek ŁIV o powierzchni 0,2172 ha i RIVb o powierzchni 0,7771 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr [redacted] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Gminy Gaszowice, z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gaszowice – Sołectwo Łuków Śląski, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gaszowice nr OG-BR.0007.29.160.2017 z dnia 23 lutego 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 1368) przedmiotowa działka położona jest w terenach oznaczonych symbolami: B21R – tereny rolnicze, B1ZŁ, B23ZŁ – tereny zieleni niskiej oraz B12WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Nieruchomość jest płaska, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej ul. Dworskiej. Czynsz dzierżawny wynosi 1,8332 kwintala żyta i jest płatny do dnia 15 marca każdego roku, po przeliczeniu według cen kwintala żyta obowiązującego w danym roku do celów podatkowych.

§ 2. Wywieszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy nastąpi od dnia 09 listopada 2026 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gaszowice, a także zamieszczony na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w wydaniu lokalnym Dziennika Zachodniego.

Wszelkich informacji o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gaszowice przy ul. Rydułtowskiej 2, 44-293 Gaszowice, lub też pod numerem telefonu 32 / 43 27 151.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.